



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 754**

21 Ιουλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) στο ΟΤ 551 και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ.1,2,6),154 και 160 του από 14.7.1999 π.δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ.9β του ν.2508/1997 "Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις" (Α΄ 124).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν.1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγ.2α του άρθρου 1 του ν.2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων" (Β΄ 754).

5. Την υπ' αριθμ. 133/24.3.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Πολιτισμού "Περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στην Αναπληρωτή Υπουργό Πολιτισμού Φάνη Πάλλη-Πετραλιά και στους Υφυπουργούς Π.Τατούλη και Γ.Ορφανό" (Β΄527) όπως διορθώθηκε με το ΦΕΚ 558/Β/ 2.4.2004.

6. Τις υπ' αριθμ. 141/2002 και 528/31.7.2002 αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου Πατρών.

7. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1854/39228/4.7.1994 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού (Β΄ 626).

8. Το υπ' αριθμ. 4 παρ.6/8.10.2002 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν.Αχαΐας.

9. Το υπ' αριθμ. 105/29.4.2004 πρακτικό του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

11. Το υπ' αριθμ. 27/2005 πρακτικό του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων και του Υφυπουργού Πολιτισμού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και ειδικότερα στο ΟΤ 551,που εμπίπτει στο τμήμα της πόλης που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακό με το από 25.4.1996 π.δ/γμα (Δ΄ 499), με τη μετατροπή τμήματος αυτού από κοινόχρηστο χώρο σε οικοδομήσιμο και την κατάργηση πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε απο τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 4902/2005 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Το ως άνω τμήμα οικοδομείται μόνο ως προς τον σκοπό της ανακατασκευής του κατεδαφισθέντος τμήματος του διατηρητέου κτιρίου της "Αγοράς Αργύρη".

Άρθρο 2

Στο Ο.Τ. 551 εφαρμόζονται οι χρήσεις, όροι και περιορισμοί δόμησης που έχουν καθορισθεί με το από 25.4.1996 π.δ/γμα (Δ΄ 499).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα 23 Ιουνίου 2005

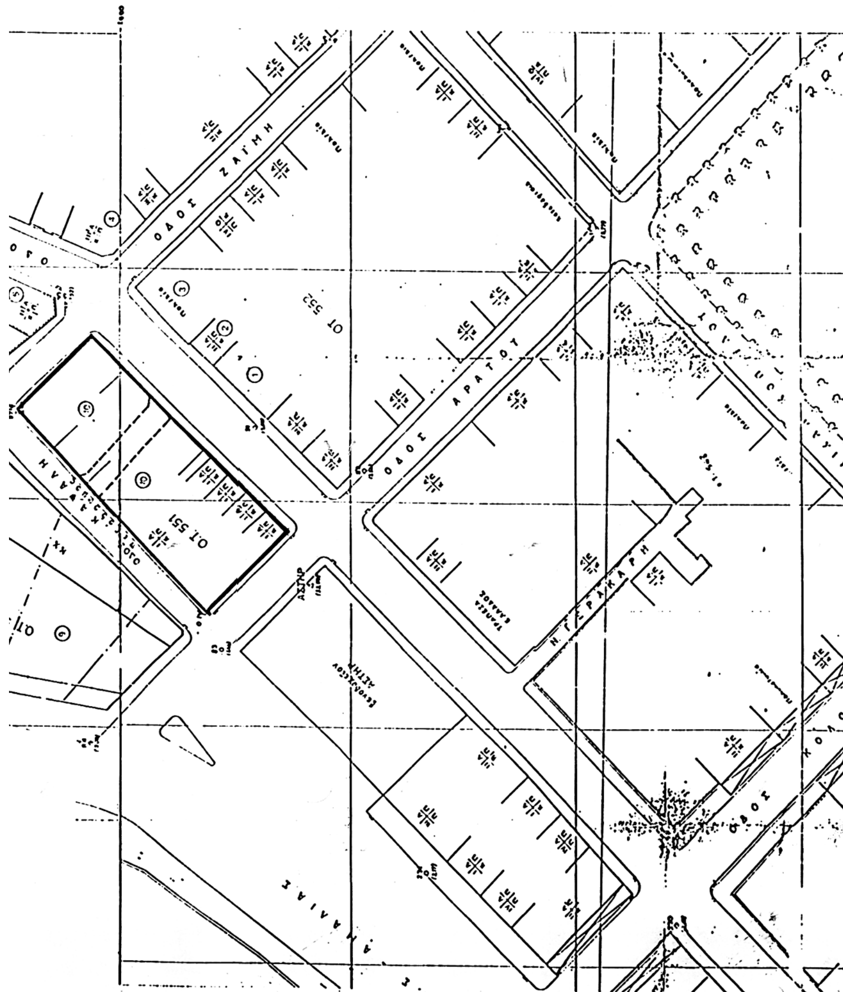
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ: Ο Τ 551 ΑΓΟΡΑ ΑΡΓΥΡΗ. ΠΑΤΡΑ
ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚ. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ.
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΔΟΣ ΖΑΪΜΗ
ΟΤ 552
ΟΔΟΣ ΑΡΑΤΟΥ
Ο.Τ 551
Ν. ΓΕΡΑΚΑΡΗ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 5415 (2)

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών και αναστολής έναρξης οικοδομικών εργασιών στην περιοχή του Δήμου Συκεών του Νομού Θεσσαλονίκης, κατά μήκος των Βυζαντινών Τειχών, όπως αυτή περικλείεται από τις οδούς Ακρίτα - Έβρου - Φερρών - Δαβάκη - Γερμ. Καραβαγγέλη - Γ. Παπαδόπουλου - Δραγούμη και τα Βυζαντινά Τείχη".

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1.Τις διατάξεις:

Του ν. 1577/1985 (Φ.Ε.Κ. 210 Α΄) "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και ειδικότερα του άρθρου 4 αυτού, όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το ν. 1772/1988 Φ.Ε.Κ. 91 Α΄), συμπληρώθηκε με το άρθρο 22 του ν. 2300/1995 (Φ.Ε.Κ. 69 Α΄) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α΄) "Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (παρ. 6 άρθρου 3 ν. 2831/2000).

Του ν. 2508/1997 (Φ.Ε.Κ. 124 Α΄) "Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις" και ειδικότερα του άρθρου 25 αυτού.

Των π.δ. 358/1986 (158 Α΄) και 331/2001 (221 Α), για τις αρμοδιότητες και τον Οργανισμό του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης αντίστοιχα.

2. Την υπ' αριθμ. Υ. 704/19.8.1988 (Φ.Ε.Κ. 575 Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας Θράκης.

3. Τα υπ' αριθμ. 14611/25.8.2000, 15665/12.9.2000, 3813/17.5.2002 και 4841/23.4.2003 έγγραφα του Δήμου Συκεών του Νομού Θεσσαλονίκης και την υπ' αριθμ. 162/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του ίδιου Δήμου, για την ανάπλαση περιοχής του Δήμου Συκεών κατά μήκος των Βυζαντινών Τειχών και την ανάγκη έκδοσης υπουργικής απόφασης αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών και αναστολής έναρξης οικοδομικών εργασιών για την περιοχή αυτή.

4. Την υπ' αριθμ. 6317/31.10.2000 απόφασή μας, για τη σύσταση - συγκρότηση Ομάδας Ειδικής Μελέτης για τη διατήρηση και ανάδειξη της ιδιαίτερης ιστορικής, πολεοδομικής, αρχιτεκτονικής, λαογραφικής, κοινωνικής και αισθητικής φυσιογνωμίας περιοχής του Δήμου Συκεών του Νομού Θεσσαλονίκης, κατά μήκος των Βυζαντινών Τειχών.

5. Τα από 5.2.2001 και 28.1.2002 Πρακτικά της Ομάδας Ειδικής Μελέτης και τα έγγραφα 6844/30.1.2002 και 593/8.2.2003 της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τα οποία αυτά μας διαβιβάστηκαν.

6. Το από 5.2.2001 πρακτικό της Ομάδας Ειδικής Μελέτης για την "άμεση έκδοση της σχετικής υπουργικής απόφασης περί αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών και εργασιών", για την ίδια περιοχή.

7. Την ανάγκη διατήρησης και ανάδειξης της ιδιαίτερης ιστορικής, πολεοδομικής, αρχιτεκτονικής, λαογραφικής, κοινωνικής και αισθητικής φυσιογνωμίας της περιοχής του Δήμου Συκεών, κατά μήκος των Βυζαντινών Τειχών.

8. Το γεγονός ότι η διαδικασία τροποποίησης ρυμοτομικού και χαρακτηρισμού κτιρίων, αρχιτεκτονικών και πολεοδομικών στοιχείων δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί, αποφασίζουμε:

Παρατείνουμε για ένα (1) έτος, από 7.7.2005 μέχρι 7.7.2006 την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και την αναστολή έναρξης οικοδομικών εργασιών στην περιοχή του Δήμου Συκεών του Νομού Θεσσαλονίκης κατά μήκος των Βυζαντινών Τειχών, όπως η περιοχή αυτή περικλείεται από τις οδούς Ακρίτα - Έβρου - Φερρών - Δαβάκη - Γερμ. Καραβαγγέλη - Γ. Παπαδόπουλου - Δραγούμη και τα Βυζαντινά Τείχη και φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1: 2000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή της αναστολής και δημοσιεύεται με αυτή, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι μελέτες και οι προτάσεις που αφορούν:

α) Στην αναγκαιότητα χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού Τμήματος Οικισμού (παραδοσιακού οικισμού) της περιοχής του Δήμου Συκεών του Νομού Θεσσαλονίκης κατά μήκος των Βυζαντινών Τειχών, όπως η περιοχή αυτή περικλείεται από τις οδούς Ακρίτα - Έβρου - Φερρών - Δαβάκη - Γερμ. Καραβαγγέλη - Γ. Παπαδόπουλου - Δραγούμη και τα Βυζαντινά Τείχη, και

β) Στον ορισμό ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης, στην τροποποίηση του ισχύοντος για την περιοχή ρυμοτομικού σχεδίου, στις χρήσεις γης και στο χαρακτηρισμό ως διατηρητέων μεμονωμένων κτιρίων ή τμημάτων κτιρίων, ή συγκροτημάτων κτιρίων και ακόμη στοιχείων του περιβάλλοντος χώρου, όπως αυλές, κήποι, θυρώματα και κρήνες, καθώς και μεμονωμένα στοιχεία πολεοδομικού εξοπλισμού ή δικτύων, όπως πλατείες, κρήνες, διαβατικά, λιθόστρωτα, που βρίσκονται εντός του οικισμού, όπως αυτός περικλείεται από τις οδούς Ακρίτα - Έβρου - Φερρών - Δαβάκη - Γερμ. Καραβαγγέλη - Γ. Παπαδόπουλου - Δραγούμη και τα Βυζαντινά Τείχη.

Από την αναστολή αυτή εξαιρούνται :

α) Οι μελέτες ανέγερσης κτιρίων κοινής ωφέλειας, και

β) Οι μελέτες επισκευής και τροποποίησης υφισταμένων κτιρίων, που δεν αφορούν σε προσθήκες καθ΄ ύψος και κατ΄ επέκταση.

Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του π.δ. 18/1989 "Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας".

Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

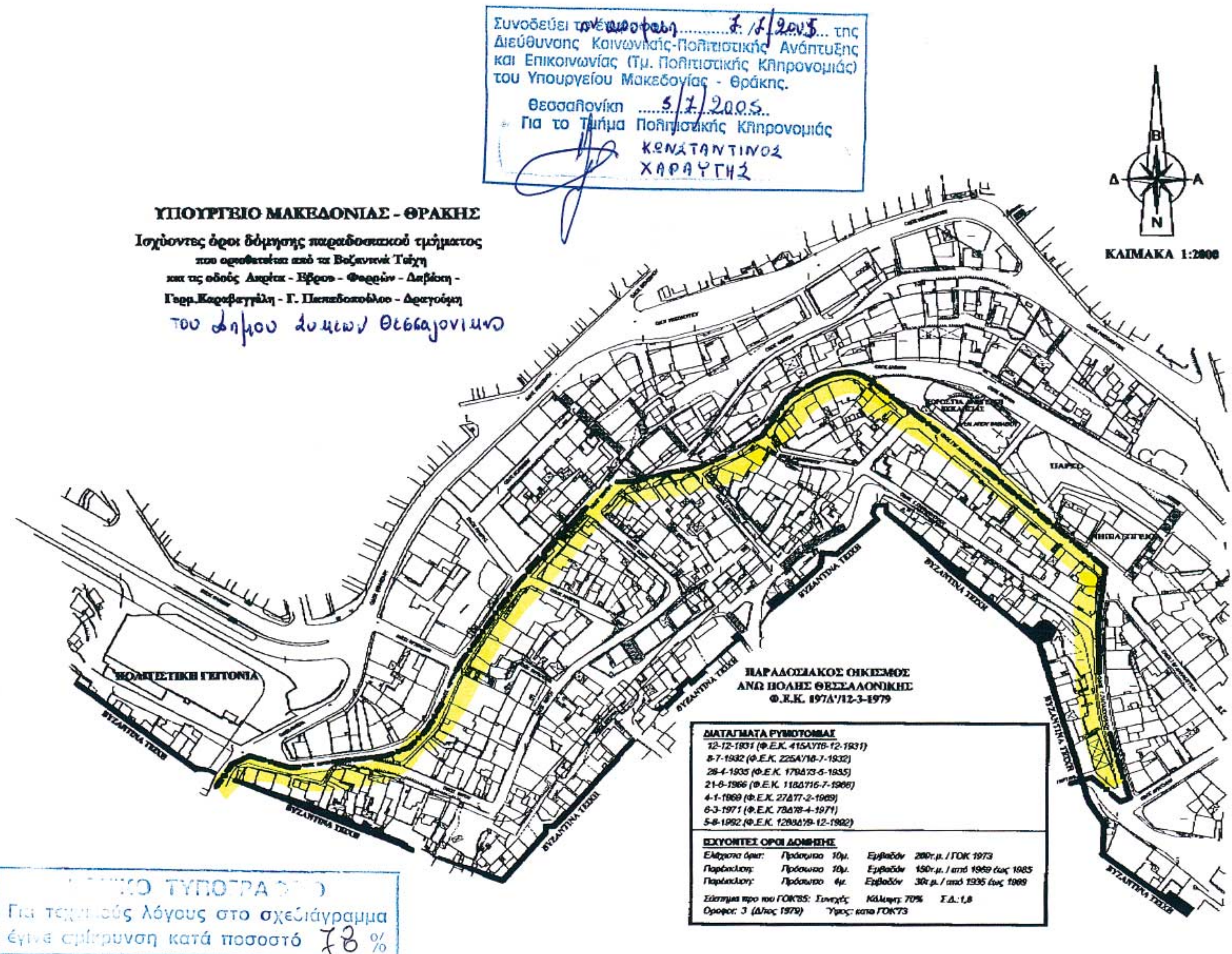
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 7 Ιουλίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΙΑΡΤΣΙΩΝΗΣ


Συνοδεύει την αναφορά 5/7/2005 της Διεύθυνσης Κοινωνικής-Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Επικοινωνίας (Τμ. Πολιτιστικής Κληρονομιάς) του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.
Θεσσαλονίκη 5/7/2005
Για το Τμήμα Πολιτιστικής Κληρονομιάς
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΡΑΥΓΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
Ισχύοντες όροι δόμησης παραδοσιακού τμήματος
που οριοθετείται από τα Βυζαντινά Τείχη
και τις οδούς Ακρίτα - Έβρου - Φαρρών - Δαβάκη -
Γερμ.Καραβαγγέλη - Γ. Παπαδοπούλου - Δραγούμη
του Δήμου Συκεών Θεσσαλονίκης
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000
Β
Ν
Δ
Α
ΠΑΡΚΟ
ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ ΤΕΙΧΗ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑ
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΑΝΩ ΠΟΛΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Φ.Ε.Κ. 197Δ'/12-3-1979
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
12-12-1931 (Φ.Ε.Κ. 415Α'/16-12-1931)
8-7-1932 (Φ.Ε.Κ. 225Α'/16-7-1932)
28-4-1935 (Φ.Ε.Κ. 179Δ'/3-5-1935)
21-6-1966 (Φ.Ε.Κ. 118Δ'/16-7-1966)
4-1-1969 (Φ.Ε.Κ. 27Δ'/7-2-1969)
6-3-1971 (Φ.Ε.Κ. 78Δ'/8-4-1971)
5-8-1992 (Φ.Ε.Κ. 1288Δ'/9-12-1992)
ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Ελάχιστα όρια: Πρόσωπο 10μ. Εμβαδόν 200τ.μ. / ΓΟΚ 1973
Παρέκκλιση: Πρόσωπο 10μ. Εμβαδόν 150τ.μ. / από 1969 έως 1985
Παρέκκλιση: Πρόσωπο 6μ. Εμβαδόν 30τ.μ. / από 1935 έως 1969
Σύστημα προ του ΓΟΚ'85: Συνεχές Κάλυψη: 70% Σ.Δ.: 1,8
Οροφοι: 3 (Δ/γος 1979) Ύψος: κατά ΓΟΚ'73
ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθ. 2563 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3.809,70 τ.μ. στη θέση «Παλιοκαλύβα» περιφέρειας Δ.Δ. Σφάκας, Δήμου Ελάτειας, του Νομού Φθ/δας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση- Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.»

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 « Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα :

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας :

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

5. Του άρθρου 120 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

6. Την υπ' αριθμ. 1835/31.5.2005 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση κατά το έτος 2004, από τον Τσαπρούνη Άγγελο του Ιωάννη, κάτοικο Σφάκας, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 του ν. 998/1979,όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από βλάστηση αειφύλλων - πλατύφυλλων σε ποσοστό 30-50% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας.

7. Την υπ' αριθμ. 1888/23.6.2005 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 3.809,70 τ.μ. στη θέση «Παλιοκαλύβα» περιφέρειας Δ.Δ. Σφάκας, Δήμου Ελάτειας, με σκοπό, αφ'ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, αφ'ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΤΜΗΜΑ 1: 1,2,3 ....12,13,1 & ΤΜΗΜΑ 2 : 1,2,3,4,5,1 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια :

ΤΜΗΜΑ 1 (Ε= 1.756,80 τ.μ.)

Ανατολικά: Με έκταση κατεχόμενη από τον Τσαπρούνη Άγγελο, αγροτικής μορφής.

Δυτικά: Με έκταση κατεχόμενη από τον Τσαπρούνη Άγγελο, αγροτικής μορφής.

Βόρεια: Με έκταση που έχει εκδοθεί το αριθ. 8/93 Π.Δ.Α.

Νότια: Με έκταση κατεχόμενη από Τσαπρούνη Άγγελο, αγροτικής μορφής.

ΤΜΗΜΑ 2 (Ε= 2.052,90 τ.μ.)

Ανατολικά: Με έκταση που έχει εκδοθεί το αριθ. 8/93 Π.Δ.Α.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση και με έκταση κατεχόμενη από τον Τσαπρούνη Άγγελο, αγροτικής μορφής.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με έκταση κατεχόμενη από τον Τσαπρούνη Άγγελο, αγροτικής μορφής.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεως της στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία 1 Ιουλίου 2005

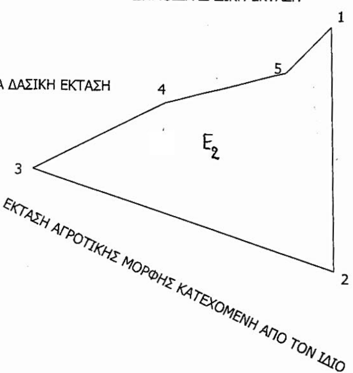
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

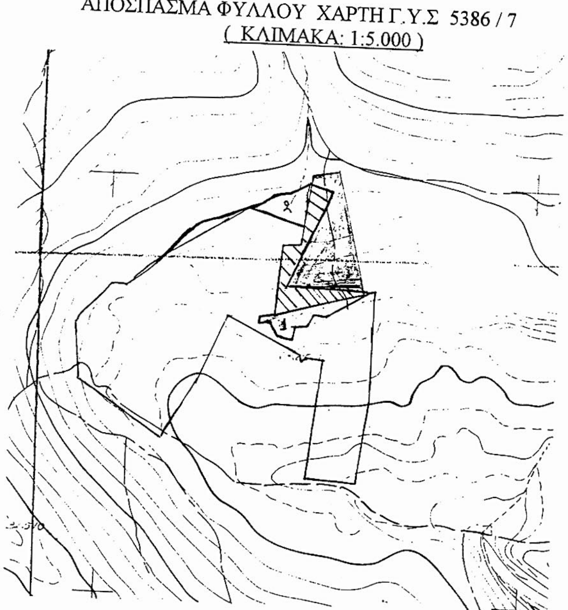
Αναδασωτέας Δημόσιας έκτασης Δασικού χαρακτήρα Εμβαδού Ε 1(1-2-3….-12-13-1) 1756,8 τ.μ.& Ε2 (1-2-3-…5-1) 2052,9 . τμ στη θέση « Παλιοκαλύβα » περιοχής Δημ. Διαμ. Σφάκας του Δήμου Ελάτειας που εκχερσώθηκε παράνομα από τον κ. Τσαπρούνη Άγγελο, Δημ. Διαμ. Σφάκας του Δήμου Ελάτειας .

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ '87		
ΣΗΜΕΙΟ	Ε	Ν
	ΤΜΗΜΑ 1	
1	00397914	04274439
2	00397885	04274423
3	00397871	04274412
4	00397856	04274416
5	00397848	04274401
6	00397831	04274401
7	00397830	04274383
8	00397812	04274389
9	00397803	04274404
10	00397799	04274403
11	00397789	04274407
12	00397792	04274414
13	00397806	042744412
	ΤΜΗΜΑ 2	
1	00397848	04274577
2	0039785	04274518
3	00397776	04274543
4	00397808	04274559
5	00397837	04274566

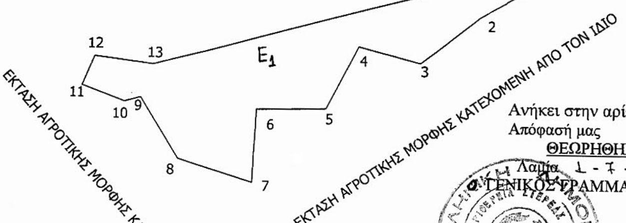
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ 5386 / 7
(ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5.000)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

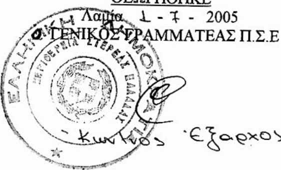


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Έκταση εκχερσωθείσα και καταληφθείσα, από Τσαπρούνη Άγγελο
ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ : 3809,7 00 τ.μ.
ΤΜΗΜΑ 1 : (1-2-3-.....12-13-1) Εμβαδού : 1756,8 00 τ.μ.
ΤΜΗΜΑ 2 : (1-2-3...5-1) Εμβαδού : 2052,9 00 τ.μ.

Ανήκει στην αριθμ. 9563/2005
Απόφασή μας
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαμία 1 - 7 - 2005
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Σ.Ε
Κων/νος Έξαρχος

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Αταλάντη 30 - 5 - 2005
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ



ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΙΑΖΙΑΡΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αταλάντη 27-5 - 2005
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ



ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΣΟΧΑΝΤΑΡΗ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

Αριθ. 2506 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,576 στρ. στη θέση «Αγκορτσίτσα» περιφέρειας Δ.Δ. Γουβών, Δήμου Ατρεμισίου, του Νομού Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.»

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 « Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

5. Του άρθρου 120 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

6. Την υπ' αριθμ. 1180/13.6.2005 πρόταση του Δασαρχείου Ιστιαίας από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από πυρκαγιά την 1.5.2005, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από χαλέπιο πεύκη με υπόροφο αειφύλλων - πλατύφυλλων και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας.

7. Την υπ' αριθμ. 1865/21.6.2005 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέο, το Ιδιωτικό δάσος, εμβαδού 0,576 στρ. στη θέση «Αγκορτσίτσα», περιφέρειας Δ.Δ. Γουβών, Δήμου Αρτεμισίου, με σκοπό, αφ'ενός μεν τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, ώστε να αποκλειστεί η διάθεση του για άλλο προορισμό, αφ'ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Α όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια :

Ανατολικά: Με ελαιοπερίβολο.

Δυτικά: Με δασικό δρόμο.

Βόρεια: Με ιδιωτικό δάσος Α.Δ.Σ. Γουβών.

Νότια: Με ιδιωτικό δάσος Α.Δ.Σ. Γουβών.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού .

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 1 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ